

Neuer Standort für drei Firmen

Anfang April ist Spatenstich für eine Zwei-Millionen-Euro-Investition



Im Gewerbepark West ist bald Baubeginn für ein Industriegebäude. (Foto: Steffen Lang)

Von Steffen Lang

Bad Wurzach

Zwei Millionen Euro investiert das Unternehmen Maul Immobilien in den Neubau eines Industriegebäudes im Bad Wurzacher Gewerbepark West. In diesem werden sich gleich drei Unternehmen niederlassen.

Auf dem 6350 Quadratmeter großen Grundstück werden ein zweistöckiges Bürogebäude sowie ein Lager- und ein Produktionsbereich mit etwa 1600 Quadratmetern Grundfläche gebaut. Vermietet wird das Gebäude an die Keramos GmbH – Hersteller von technischer Keramik mit Schwerpunkt Zündelektroden –, an die BHKW-Tech GmbH – Hersteller von hochwertigen Zündleitungen für den stationären Gasmotor – und an die MTH Motorenteile-Handels-GmbH – weltweiter Vertrieb von Vorkammer-Zündkerzen für stationäre Gasmotoren. Alle drei Unternehmen wurden, wie auch Maul Immobilien, vom Bad Wurzacher Georg Maul (mit-)gegründet und werden von ihm geleitet. Bisher haben sie ihren Standort im Stadtkern von Bad Wurzach, der Platz dort wird aber zu eng und ist den Geschäftsabläufen nicht mehr gerecht.

„Entgegen den derzeitigen Bestrebungen zur Abschaffung des Verbrennungsmotors im Fahrzeug gehen wir davon aus, dass der stationär betriebene Gasmotor, wie man ihn zur dezentralen Energieerzeugung heute einsetzt, noch viele Jahre seine Berechtigung am Markt haben wird“, sagt Georg Maul. „Entsprechend werden auch noch sehr lange die für diese Spezialanwendung erforderlichen Bauteile ihre Nachfrage haben.“

Sicherlich würden die Motorbauteile in ihrem Jahresbedarf deutlich abnehmen und damit für die Großmengenfertigung unattraktiv, aber umso mehr bietet sich hier eine Chance für den Mittelstand „mit einem Standort idealerweise in der Region Oberschwabens“. „Wir müssen aufgrund der deutlichen Nachfrage an Zündelektroden, an technischer Keramik für industrielle Anwendung und an Zündleitungen in Betriebsmittel investieren, die Anzahl Mitarbeiter erhöhen und unseren Nachwuchs durch eigene Ausbildung heranziehen“, blickt Georg Maul in die Zukunft. Dazu wurde die Keramos GmbH an der Dualen Hochschule Ravensburg als Ausbildungsbetrieb in der Studienrichtung Maschinenbau akkreditiert.

„Wir haben uns für einen Neubau entschieden, weil unsere Produkte und Arbeitsabläufe Gegebenheiten verlangen, welche sich so ideal umsetzen lassen und für unsere Mitarbeiter zeitgemäße Arbeitsplätze realisiert werden können“, so Maul weiter. Dabei sei er auch dankbar, dass von der Stadt Bad Wurzach „ein ideales Grundstück“ im Gewerbegebiet West zum Kauf angeboten bekommen zu haben.

„Sehr froh sind wir auch, dass wir mit der ortsansässigen Firma Kuhn Bau den idealen Partner für die schlüsselfertige Umsetzung des Bauvorhabens gewinnen konnten.“ Mit diesem Partner lasse sich das Vorhaben „sehr effizient und zeitnah“ umsetzen. Der Spatenstich ist für Anfang April angesetzt. Mit der Fertigstellung der Arbeiten rechnet Georg Maul im kommenden September.



GEORG MAUL (FOTO: Steffen Lang)